

一戸建て

藤坂小学校まで徒歩約6分。十和田中学校まで徒歩約20分。

## クレディアハウス

十和田市大字相坂字小林129-3

月額賃料 **7.0万円**

間取り **3LDK**



| 問合番号 |    | 取引態様 | 仲介     |
|------|----|------|--------|
| 交通   |    |      |        |
| 敷金   | 無し | 礼金   | 無し     |
| 共益費  | 無し | 仲介料  | 賃料+消費税 |
| 管理費  | 無し | 前家賃  | 賃料×1   |
| 坪単価  |    | 契約   | 2年     |

|        |                                                                                                                                                                                         |        |          |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| 間取り詳細  | LDK16、洋6、洋6、洋4.5                                                                                                                                                                        |        |          |
| 坪数     |                                                                                                                                                                                         | 占有面積   | 84.59㎡   |
| 築年月日   | 2006年7月                                                                                                                                                                                 | 構造     | 木造2階建    |
| 部屋番号   | A号室                                                                                                                                                                                     | ベランダ   | 無し       |
| 入居可能日  | 即入居可                                                                                                                                                                                    | 保険     | 16,000円～ |
| 駐車場    | 2台 アスファルト                                                                                                                                                                               | ペット    | 不可       |
| 浴室     | 専用 ユニットバス                                                                                                                                                                               | トイレ    | 洋式水洗     |
| 学区 (小) | 藤坂小学校                                                                                                                                                                                   | 学区 (中) | 十和田中学校   |
| 設備     | 照明器具有り、ガス (LPG個別)、水道 (公営)、台所 (専用)、ガスコンロ有り (ビルトイン式)、浴室 (専用)、トイレ (専用浴室と別)、シャワー (浴室に有り)、洗面所 (有り 浴室と別)、給湯 (台所浴室 洗面)、排水 (公共下水)、エアコン有り、電話装置 (可)、TVアンテナ (UHF)、駐車場 (敷地内に有り)、灯油配管有り、灯油タンク有り (専用) |        |          |
| 備考     | 退去時室内清掃代借主負担 (エアコン・ストーブがある場合別途)<br>保証会社加入必須 (費用はお問合せ下さい)<br>鍵交換は任意となります (交換費用借主負担)<br>口座引落とし手数料として毎月330円が掛かります。                                                                         |        |          |

有限会社  
**土地開発**

〒034-0031  
青森県十和田市東三番町5-23  
青森県知事免許 (11) 第2001号

営業時間 8:30 ~ 17:30  
定休日 日曜、祝日  
<http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/>

**お電話でのお問い合わせ**  
**☎ 0176-22-1040**

