

内見希望の方は事前にお問合せ頂きますようお願い致します。

## パール21Ⅱ（ツー）

青森県十和田市相坂字小林206-5



月額賃料 **3.7万円**

間取り **1K**

| 間合番号 |      | 取引態様 | 仲介     |
|------|------|------|--------|
| 交通   |      |      |        |
| 敷金   | 無し   | 礼金   | 無し     |
| 共益費  | 500円 | 仲介料  | 賃料+消費税 |
| 管理費  |      | 前家賃  | 賃料×1   |
| 坪単価  |      | 契約   | 2年     |

|       |                                                                                                                                                                                    |       |                   |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 間取り詳細 | 洋間12帖、キッチン、洗面脱衣室、ユニットバス、トイレ                                                                                                                                                        |       |                   |
| 坪数    |                                                                                                                                                                                    | 占有面積  | 40.15㎡            |
| 築年月日  | 平成17年4月                                                                                                                                                                            | 構造    | 木造／3階建            |
| 部屋番号  | 1-A                                                                                                                                                                                | ベランダ  | 有り                |
| 入居可能日 | 即入居可                                                                                                                                                                               | 保険    | 加入必須（16,000円～/2年） |
| 駐車場   | 1台                                                                                                                                                                                 | ペット   | 不可                |
| 浴室    | ユニットバス                                                                                                                                                                             | トイレ   | 水洗（ウォシュレット）       |
| 学区（小） | 藤坂小学校                                                                                                                                                                              | 学区（中） | 十和田中学校            |
| 設備    | 照明器具有り、ガス（LPG【集中】）、水道（公営）、台所（専用）、浴室（専用 ユニットバス）、トイレ（専用 水洗 浴室と別）、シャワー（浴室に有り）、洗面所（有り 浴室と別）、給湯（厨房 浴室 洗面 洗濯）、排水（公共下水）、エアコン（冷暖房1基あり 暖房1基あり）、駐車場（敷地内に有り）、屋外物置あり、電子レンジ1台、米びつ機能付き電子レンジラック1台 |       |                   |
| 備考    | 退去時室内清掃代借主負担（エアコン・ストーブがある場合別途）<br>保証会社加入必須（費用はお問合せ下さい）<br>鍵交換は任意となります（交換費用借主負担）<br>口座引落とし手数料として毎月330円が掛かります。                                                                       |       |                   |



〒034-0031  
青森県十和田市東三番町5-23  
青森県知事免許（11）第2001号

営業時間 8:30～17:30  
定休日 日曜、祝日  
<http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/>

お電話でのお問い合わせ  
☎ 0176-22-1040