

内見希望の方は事前にお問合せ頂きます様お願い致します。

## パール21Ⅱ (ツー)

青森県十和田市相坂字小林206-5



月額賃料 **3.7万円**

間取り **1K**

問合せ番号		取引態様	仲介
交通			
敷金	無し	礼金	無し
共益費	500円	仲介料	賃料+消費税
管理費		前家賃	賃料×1
坪単価		契約	2年

間取り詳細	洋間12帖、キッチン、洗面脱衣室、ユニットバス、トイレ		
坪数		占有面積	40.15㎡
築年月日	平成17年4月	構造	木造/3階建
部屋番号	2-A	ベランダ	有り
入居可能日	即入居可	保険	加入必須 (16,000円~/2年)
駐車場	1台	ペット	不可
浴室	ユニットバス	トイレ	水洗 (ウォシュレット)
学区 (小)	藤坂小学校	学区 (中)	十和田中学校
設備	照明器具有り、ガス (LPG【集中】)、水道 (公営)、台所 (専用)、浴室 (専用 ユニットバス)、トイレ (専用 水洗浴室と別)、シャワー (浴室に有り)、洗面所 (有り 浴室と別)、給湯 (厨房 浴室 洗面 洗濯)、排水 (公共下水)、エアコン (冷暖房1基あり 暖房1基あり)、駐車場 (敷地内に有り)、屋外物置あり、電子レンジ1台、米びつ機能付き電子レンジラック1台		

備考	退去時室内清掃代借主負担 (エアコン・ストーブがある場合別途) 保証会社加入必須 (費用はお問合せ下さい) 鍵交換は任意となります (交換費用借主負担) 口座引落とし手数料として毎月330円が掛かります。
----	---



有限会社  
**土地開発**

〒034-0031  
青森県十和田市東三番町5-23  
青森県知事免許 (11) 第2001号

営業時間 8:30 ~ 17:30  
定休日 日曜、祝日  
<http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/>

**お電話でのお問い合わせ**  
☎ **0176-22-1040**