

希少なペット可（条件有）物件です閑静な住宅街  
北園小学校まで徒歩約8分。外物置付き。ご来店希望の方は事前にお問合せ頂きます様お願い致します。

## パレル北園Ⅱ

十和田市西十一番町34-27



月額賃料 4.2万円

間取り 2LDK

問合番号		取引態様	一般
交通			
敷金	無し	礼金	無し
共益費	無し	仲介料	賃料+消費税
管理費	無し	前家賃	賃料×1
坪単価		契約	2年

間取り詳細	L DK 10.5帖 和室6.0帖 洋室7.0帖		
坪数		占有面積	35m <sup>2</sup>
築年月日	平成4年9月	構造	木造2階建
部屋番号	101号室と103号室/1階	ベランダ	有り
入居可能日	即入居可	保険	16,000円~/2年
駐車場	2台 2台目から3,000円	ペット	可
浴室	専用	トイレ	水洗
学区（小）	北園小学校	学区（中）	三本木中学校
設備	照明器具有り、ガス（LPG【集中】）、水道（公営）、台所（専用）、コンロ（ガス）、浴室（専用）、トイレ（専用浴室と別）、シャワー（浴室に有り）、洗面所（有り）、排水（公共下水）、TVアンテナ（UHF）、駐車場（敷地内に有り）※契約後にリビングへエアコンを1台設置いたします。		

備考	退去時室内清掃代借主負担（エアコン・ストーブがある場合別途） 保証会社加入必須（費用はお問合せ下さい） 鍵交換は任意となります（交換費用借主負担） 口座引落し手数料として毎月330円が掛かります。
----	---



有限会社  
土地開発

〒034-0031  
青森県十和田市東三番町5-23  
青森県知事免許 (11) 第2001号

営業時間 8:30 ~ 17:30  
定休日 日曜、祝日  
<http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/>

お電話でのお問い合わせ  
＆ 0176-22-1040