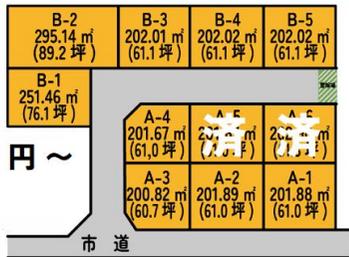


西十四番町 分譲地

●物件概要●

- 所在地 / 十和田市西十四番町392-5他
- 地目 / 宅地
- 開発面積 / 2897.45㎡
- 開発許可番号 / 十市都第216号
- 都市計画 / 未線引
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50% / 容積率 80%
- 接道状況 / 公衆用道路 (公道)
- 設備 / 上下水道 (敷地内20ミリ引込み済)
- ガス / プロパン
- 学区 / 南小学校、三本木中学校
- 取引形態 / 売主
- 販売 / 一部区画販売販売

〈区画図〉



〈販売価格〉

坪38,000円～

お問い合わせ **22-1040** 青森県知事免許 (11)第2001号 **販売** 有限会社 **土地開発**

西十四番町分譲販売計画表

販売区画面積	販売価格(坪単)	販売総額
A-1 201.88㎡ 61.0坪	坪58,000円位	3,540,000円
A-2 201.89㎡ 61.0坪	坪58,000円位	3,540,000円
A-3 200.82㎡ 60.7坪	坪60,000円位	3,660,000円
A-4 201.67㎡ 61.0坪	坪56,000円位	3,420,000円
B-1 251.46㎡ 76.1坪	坪53,000円位	4,100,000円
B-2 295.14㎡ 89.2坪	坪38,000円位	4,300,000円
B-3 202.01㎡ 61.1坪	坪55,000円位	3,370,000円
B-4 202.02㎡ 61.1坪	坪55,000円位	3,370,000円
B-5 202.02㎡ 61.1坪	坪54,000円位	3,300,000円

取引態様	売主	坪単価	38,000円～
交通			

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
他、法令上の制限			
接道状況	6m公道		
引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	前面道路舗装	学区(小)	南小学校
水道	敷地内引込済	学区(中)	三本木中学校
生活排水	公共下水	ガス	

備考	A1・A2・A3・B3・B4・B5区画は有限会社 開成住宅の建築条件付き売地となります。
----	---



〒034-0031
青森県十和田市東三番町5-23
青森県知事免許 (11) 第2001号

営業時間 8:30 ~ 17:30
定休日 日曜、祝日
<http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/>

お電話でのお問い合わせ
☎ 0176-22-1040

