売り土地

東小学校・東中学校学区【ひがしの二丁目】

十和田市ひがしの二丁目60番458（地番）

価格　330万円　　面積　273㎡

取引態様	仲介	坪単価	40,000円
交通			

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	その他
都市計画	未線引	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50	容積率(%)	80
他、法令上の制限	盛土規制法（令和8年4月1日より青森県全域が対象）		
接道状況	公道2面（北側・西側）		
引渡時期	即可	現 況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装		学区(小)	東小学校
水道	引込済（メーター20mm）	学区(中)	東中学校
生活排水	下水道	ガス	なし

備考	

有限会社 土地開発
〒034-0031
青森県十和田市東三番町５－２３
青森県知事免許（11）第2001号
営業時間　８：30 ～ 17：30
定休日　　日曜、祝日
http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/
お電話でのお問い合わせ
0176-22-1040