



取引態様	仲介	坪単価	30,000円
交通			

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	未線引	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
他、法令上の制限	農地法、盛土規制法（令和8年4月1日より青森県全域が対象）		
接道状況	北側3.3m公道 接道7m		
引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	前面道路舗装	学区(小)	南小学校
水道	前面道路に配管あり	学区(中)	三本木中学校
生活排水	下水道	ガス	プロパン

備考	
----	--



有限会社
土地開発

〒034-0031
青森県十和田市東三番町5-23
青森県知事免許(11)第2001号

営業時間 8:30 ~ 17:30
定休日 日曜、祝日
<http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/>

お電話でのお問い合わせ
☎ 0176-22-1040