



取引態様	仲介	坪単価	40,000円
交通			

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
他、法令上の制限			
接道状況	南側11m公道 接道14m		
引渡時期	相談	現況	建物あり
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	前面舗装道路	学区(小)	藤坂小学校
水道	敷地内13ミリメーターあり	学区(中)	十和田中学校
生活排水	下水道	ガス	プロパンガス

備考	建物解体更地にて引渡しします。 現状での引渡し相談
----	------------------------------



