

販売価格一覧表

|   |     |                  |         |            |
|---|-----|------------------|---------|------------|
| 済 | B-1 | 68.86坪 (227.65㎡) | 60,000円 | 4,131,000円 |
|   | B-2 | 68.86坪 (227.64㎡) | 60,000円 | 4,131,000円 |
|   | B-3 | 68.86坪 (227.64㎡) | 60,000円 | 4,131,000円 |
|   | B-4 | 68.86坪 (227.63㎡) | 60,000円 | 4,131,000円 |
| 済 | B-5 | 68.86坪 (227.64㎡) | 61,000円 | 4,200,000円 |

|       |   |                              |                              |                              |   |    |
|-------|---|------------------------------|------------------------------|------------------------------|---|----|
| 販売区画外 | 済 | B-2 区画<br>68.86坪<br>坪60,000円 | B-3 区画<br>68.86坪<br>坪60,000円 | B-4 区画<br>68.85坪<br>坪60,000円 | 済 | 緑地 |
| 済     | 済 | 済                            | 済                            | 済                            | 済 | 済  |

|      |    |     |          |
|------|----|-----|----------|
| 取引態様 | 売主 | 坪単価 | 60,000円～ |
| 交通   |    |     |          |

|          |        |        |              |
|----------|--------|--------|--------------|
| 他、私道面積   |        |        |              |
| 土地権利     | 所有権    | 地目     | 宅地           |
| 都市計画     | 未線引    | 用途地域   | 第一種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率(%)  | 60     | 容積率(%) | 200          |
| 他、法令上の制限 |        |        |              |
| 接道状況     | 6m公道   |        |              |
| 引渡時期     | 相談     | 現況     | 宅地           |
| 建築可/不可   | 建築可    | 眺望     |              |
| 舗装       | 前面道路舗装 | 学区(小)  | 三本木小学校       |
| 水道       | 敷地内引込済 | 学区(中)  | 東中学校         |
| 生活排水     | 公共下水   | ガス     | プロパン         |

|    |   |
|----|---|
| 備考 | この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に区画ごと有限会社開成住宅と建物の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。 |
|----|---|



〒034-0031  
青森県十和田市東三番町5-23  
青森県知事免許(11)第2001号

営業時間 8:30 ~ 17:30  
定休日 日曜、祝日  
<http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/>

お電話でのお問い合わせ  
☎ 0176-22-1040

