売り土地

建物解体撤去後に更地にて引渡しします。

十和田市西四番町20-2(地番)







## 価格 400万円

## 面積 212.03㎡(64.13坪)

| 取引態様 | 仲介 | 坪単価 | 62,000円 |
|------|----|-----|---------|
| 交通   |    |     |         |

| 他、私道面積       |          |        |             |
|--------------|----------|--------|-------------|
| 土地権利         | 所有権      | 地目     | 宅地          |
| 都市計画         | 未線引      | 用途地域   | 第一種低層住居専用地域 |
| 建ペイ率(%)      | 50       | 容積率(%) | 80          |
| 他、法令上の<br>制限 |          |        |             |
| 接道状況         | 東側8m公道   |        |             |
| 引渡時期         | 建物解体後即時  | 現 況    | 上物有         |
| 建築可/不可       | 建築可      | 眺望     |             |
| 舗装           |          | 学区(小)  | 南小学校        |
| 水道           | 敷地内引込みあり | 学区(中)  | 十和田中学校      |
| 生活排水         | 公共下水     | ガス     | プロパン        |

備考



〒034-0031

青森県十和田市東三番町5-23 青森県知事免許(11)第2001号 営業時間 8:30~17:30

定休日 日曜、祝日

http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/

お電話でのお問い合わせ ふ 0176-22-1040