売り土地

【南小・十和田中学区】十和田市穂並町

十和田市穂並町109-56(地番)









## 価格 313万円

面積 258.58

| 取引態様 | 仲介 | 坪単価 | 40,000円 |
|------|----|-----|---------|
| 交通   |    |     |         |

| 他、私道面積       |                          |        |        |
|--------------|--------------------------|--------|--------|
| 土地権利         | 所有権                      | 地目     | 宅地     |
| 都市計画         | 未線引                      | 用途地域   | 準工業地域  |
| 建ペイ率(%)      | 60                       | 容積率(%) | 200    |
| 他、法令上の<br>制限 |                          |        |        |
| 接道状況         | 2m私道(2項道路)要セットバック 接道約19m |        |        |
| 引渡時期         | 相談                       | 現 況    | 更地     |
| 建築可/不可       | 建築可                      | 眺望     |        |
| 舗装           |                          | 学区(小)  | 南小学校   |
| 水道           | 前面道路に配管あり                | 学区(中)  | 十和田中学校 |
| 生活排水         | 公共下水                     | ガス     |        |

備考



〒034-0031

青森県十和田市東三番町5-23 青森県知事免許(11)第2001号 営業時間 8:30~17:30

定休日 日曜、祝日

http://www.tochi-kaihatsu.co.jp/

お電話でのお問い合わせ ふ 0176-22-1040